



Por la
Profesionalización
Inmobiliaria

CURSO

LEGISLACIÓN INMOBILIARIA



Introducción

Teniendo en cuenta la evolución jurisprudencial, el derecho al habeas data, la formalización de contratos, y la profesionalización en general del gremio, surge la necesidad ineludible de comprender los elementos sustanciales de los contratos y actuaciones propias que circundan la actividad inmobiliaria, para así garantizar que todos y cada uno de los procedimientos adelantados y documentos elaborados en cada inmobiliaria, cumplan con los requerimientos y estándares, respetando siempre los límites establecidos por la ley, los cuales se convierten en requisito sine qua non para garantizar y velar por las buenas prácticas inmobiliarias. El negocio ha evolucionado, y la profesionalización es el camino para evitar incurrir en responsabilidades de índole civil, administrativa e incluso penal.

Logros esperados:

Al finalizar el curso de legislación inmobiliaria se espera que todos y cada uno de los participantes tenga un primer contacto con los aspectos jurídicos que rodean el día a día de las actividades propias de la intermediación inmobiliaria, y una vez conocido este marco, cuenten en su haber con los argumentos y conocimiento necesario para enfrentar los diferentes negocios en que

Contenido

1. Aspectos Jurídicos y Prácticos Básicos de la Administración de Inmuebles.
2. Aspectos Jurídicos de la Propiedad Horizontal.
3. Aplicación práctica del Contrato de Mandato en el sector inmobiliario.
4. Aplicación práctica del Contrato de Corretaje en el sector inmobiliario.
5. El Contrato de Arrendamiento.
6. Inventarios y Reparaciones.
7. Taller práctico elaboración promesa de compraventa.
8. Estudio de Títulos.

